



І ДЕКРЕТ

«О СОЗДАНИИ НАРОДНОЙ ЖИЛИЩНОЙ ИНСПЕКЦИИ В ЖКХ»

(принят единогласно на заседании Ревкома 01.07.2018)

«РЕВОЛЮЦИЯ СОБСТВЕННИКОВ В ЖКХ»: Ревком своим Первым Декретом утвердил необходимость развития института общественной самоорганизации собственников в своих домах. С целью обеспечения защиты интересов и прав граждан в жилищной сфере, закрепленных в Жилищном кодексе РФ (ст.20, ч.8), о возможности участия общественных организаций в осуществлении общественного жилищного контроля за деятельностью управляющих организаций и регламентированных Постановлением Правительства РФ от 26.12.2016 N 1491 "О порядке осуществления общественного жилищного контроля", Ревком постановил:

СОЗДАТЬ ИНСТИТУТ НАРОДНОГО ЖИЛИЩНОГО ИНСПЕКТОРА В ЖКХ (далее – НАРОДНАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ, НЖИ) на территории Российской Федерации и утвердить следующие положения:

1. Структуру НЖИ возглавляет Главный народный жилищный инспектор.
2. В подчинении Главного народного жилищного инспектора находятся региональные подразделения, сформированные в полном соответствии с положением о федеративном устройстве РФ, возглавляемые Федеральными народными жилищными инспекторами.
3. Народных жилищных инспекторов выбирают жители дома простым большинством голосов от зарегистрированных на собрании, которое проводится в электронном виде на сайте idu-dom.ru
4. Федеральный народный жилищный инспектор выбирается из состава Народных жилищных инспекторов каждого субъекта Федерации на сайте idu-dom.ru, с целью координации деятельности Народных жилищных инспекторов на подведомственной территории.
5. Главный народный жилищный инспектор выбирается из состава Федеральных народных жилищных инспекторов. На должность может претендовать действующий Главный народный жилищный инспектор. Выборы проводятся в электронном виде на сайте idu-dom.ru
6. Срок действия полномочий Народных жилищных инспекторов и Федеральных народных жилищных инспекторов – 1 год.
7. Срок действия полномочий Главного народного жилищного инспектора – 5 лет.

8. Для обеспечения выполнения НЖИ функции общественного жилищного контроля в соответствии со ст. 20 ч.8 ЖК РФ, основываясь на Постановлении Правительства РФ от 26.12.2016 N 1491 "О порядке осуществления общественного жилищного контроля", руководствуясь данным Декретом, привлечь АНО «АКОН» в качестве партнера проекта.
9. Ревком поручает АНО «АКОН» обеспечить Народных жилищных инспекторов всеми необходимыми полномочиями для выполнения своих функций, а также методическими материалами и консультационной поддержкой. Вся актуальная информация о проекте НЖИ размещается на сайте idu-dom.ru
10. Ревком поручает Главному народному жилищному инспектору не чаще 1 раза в год и не реже 1 раза в 3 года организовывать Всероссийский съезд народных жилищных инспекторов в ЖКХ с целью обмена опытом и утверждения итоговых отчетных документов о деятельности органов общественного жилищного надзора в рамках проекта НЖИ.
11. Ревком принял во внимание, что в настоящий момент отсутствуют представительные органы народного жилищного надзора. В связи с этим, до момента проведения первых выборов Главным народным жилищным инспектором назначить Председателя ревкома Крекова С.С. сроком на 5 лет.
12. Для победы «Революции собственников в ЖКХ», необходимо активно использовать возможности, которые предоставляет Федеральный закон «О собраниях, митингах, демонстрациях, шествиях и пикетированиях» от 19.06.2004 N54-ФЗ, с целью отстаивания законных интересов и прав граждан перед органами надзора и контроля, а также руководством управляющих организаций.

Председатель Ревкома

Секретарь Ревкома



тов. Креков С.С.

тов. Чулочников Н.В.